

# FOR RENT

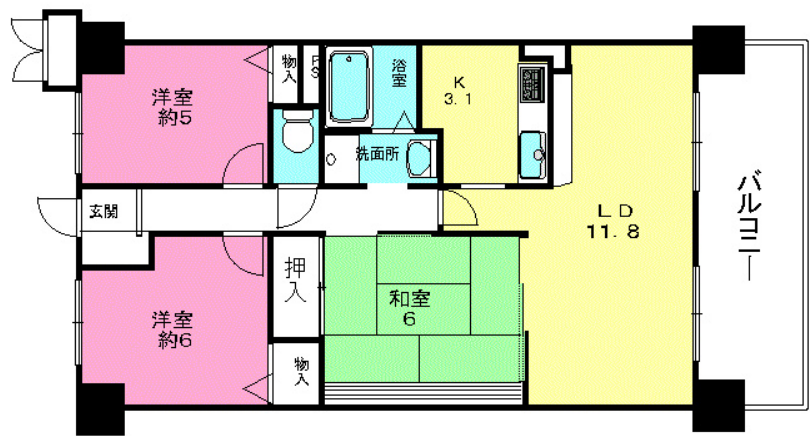
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 75,000円 | 0円   |

南面バルコニー ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション(居住用)   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルモン甲西中央 610号室  |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県湖南市針 59-27  |      |     |
| 交通       | 草津線 甲西駅 徒歩15分<br>東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩136分   |      |     |
| 間取詳細     | K(3.1畳) LD(11.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 69.3㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年3月8日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 自転車/年: 300円 バイク/年: 500円<br>[月次費用] 自治会費: 600円<br>[備考] 更新事務手数料(税別 2年毎)20000円。仲介手数料:賃料・駐車料の1ヵ月分(税別) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回月額総賃料×50%、更新保証料(2年ごと)月額総賃料×30%。   |      |     |
| 備考       | 仲介手数料:賃料・駐車料の1ヵ月分(税別)。   |      |     |

情報更新日2019年1月21日

No.0000003522



滋賀県知事(8)第1864号

## (株)東和不動産アパマンセンター 湖南店

滋賀県湖南市中央4丁目80番地5

TEL:0748-72-9300

FAX:0748-72-9301

E-mail: apaman-k@toward.co.jp

URL: http://for-life.toward.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |